

Протокол № 1
публичных слушаний город Кинель Самарской области

«23» августа 2016 г.

Время 15-00 часов (местного времени)

Место проведения: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 42 А

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями Федерального законодательства, Уставом городского округа Кинель Самарской области и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель Самарская области № 242 от 28.09.2006 года.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель Самарской области № 19 от 11.08.2016 года «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков», опубликованным в СМИ (газета «Неделя Кинеля» от №32 (967) 12.08.2016 года)

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель Самарской области № 242 от 28.09.2006 года.

В публичных слушаниях принимали участие:

жители городского округа Кинель Самарской области.

Всего зарегистрировано - 8 человек.

Председательствующий: Федюкин Сергей Геннадьевич – Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского

округа Кинель Самарской области.

Секретарь: Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичных слушаниях:

О предоставлении Филатову А.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «Под гараж для ТО» земельного участка площадью 720,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212038:0075, с видом разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома» и расположенного на нем объекта капитального строительства площадью 251,5 кв.м. с видом разрешенного использования «Хозяйственный блок» для использования «Гараж для ТО» по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Д. Овсянникова, д. 10 .

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденных Решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 года № 577 (далее – Правила), земельный участок расположен в зоне - Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предложений нет.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Филатову А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования «Под гараж для ТО» земельного участка площадью 720,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212038:0075, с видом разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома» и расположенного на нем объекта капитального строительства площадью 251,5 кв.м. с видом разрешенного использования «Хозяйственный блок» для использования «Гараж для ТО» по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Д. Овсянникова, д. 10 .

Голосовали: «ЗА» 8

«Против» _____ нет _____

Воздержались» _____ нет _____

2. О предоставлении комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области разрешения на условно разрешенный вид использования «Для размещения объектов физической культуры и спорта» земельного участка площадью 600,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212011:566, с видом разрешенного использования «Для строительства жилого дома», расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Товарный, д. 30.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, земельный участок расположен в зоне - Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предложений нет.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области разрешение на условно разрешенный вид использования «Для размещения объектов физической культуры и спорта» земельного участка площадью 600,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212011:566, с видом разрешенного использования «Для строительства жилого дома», расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Товарный, д. 30.

Голосовали: «ЗА» _____ 8 _____

«Против» _____ нет _____

Воздержались» _____ нет _____

1) Принять к сведению все предложения участников публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичные слушания.

3) Направить заключение и протокол о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области.

4) Заключение и протокол о результатах публичных слушаний направить Главе городского округа Кинель Самарской области для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 12 сентября 2016 г.

Председатель комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
городского округа
Кинель Самарской области

В.А. Чихирев

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
городского округа
Кинель Самарской области

С.Г. Федюкин

Секретарь комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
городского округа
Кинель Самарской области

О.А. Кулева